

Activiteitenplan ontheffingsaanvraag Flora- en faunawet consolidatie ruïne De Nijenbeek in Voorst

Hoog-Keppel, juni 2014

opdrachtgever

Stichting Landgoederen mevrouw A. van Lynden | Burg. Vrijlandweg 6 | 6997 AC Hoog-Keppel
Contactpersoon : Dhr. P.K. Witte

opdrachtnemer

Stichting Staring Advies
Jonker Emilweg 11, 6997 CB Hoog-Keppel | T 0314 641910 | info@staringadvies.nl |
www.staringadvies.nl | Auteur: ing. R. Boerboom

Inhoudsopgave

1	Inleiding	3
2.	Projectomschrijving	4

1 Inleiding

Dit projectplan is opgesteld ten behoeve van de ontheffingsaanvraag voor het verstoren en tijdelijk ongeschikt maken van vaste verblijfplaatsen van kerkuil, bruine grootoorvleermuis, franjestaart, watervleermuis en steenmarter. Op Landgoed De Poll in de gemeente Voorst staat de ruïne 'De Nijenbeek'. Kasteel De Nijenbeek is gedurende de Tweede Wereldoorlog zwaar beschadigd en sindsdien verder in verval geraakt. Om het bouwwerk voor de toekomst te behouden en de ruïne te consolideren zijn herstelwerkzaamheden noodzakelijk. De constructie van de ruïne zal intern verstevigd worden, waardoor de stabiliteit van het gebouw gewaarborgd is. Aan de buitenzijde van het gebouw zullen consolidatiewerkzaamheden worden uitgevoerd, echter het aanzicht van de ruïne zal niet veranderen. De werkzaamheden zijn gericht op consolidatie van de ruïne. De ruïne wordt gebruikt als verblijfplaats door de soorten kerkuil, bruine grootoorvleermuis, franjestaart, watervleermuis en steenmarter (zie tabel 1). Gedurende de consolidatiewerkzaamheden zal het gebouw tijdelijk ongeschikt zijn als verblijfplaats, met name door het verstorend effect van de werkzaamheden. Na afronding van de werkzaamheden is de ruïne weer beschikbaar voor bovenstaande soorten.

Ter aanvulling wordt verwezen naar het bijgevoegde rapport: "*Flora- en faunaonderzoek ruïne "de Nijenbeek" in Voorst*, SSA rapport 1315".

Tijdens het natuuronderzoek is vastgesteld dat de ruïne in gebruik is als roestplek (vaste rust- en verblijfplaats) door de kerkuil, als baltslocatie (en mogelijk verblijfplaats) door de bruine grootoorvleermuis, als vaste rust- en verblijfplaats door de steenmarter en als winterverblijfplaats door de franjestaart en watervleermuis. Daarnaast broeden er een aantal vogelsoorten in, aan en rondom het gebouw.

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam
Kerkuil	<i>Tyto alba</i>
Bruine grootoorvleermuis	<i>Plecotus auritus</i>
Franjestaart	<i>Myotis nattereri</i>
Watervleermuis	<i>Myotis daubentonii</i>
Steenmarter	<i>Martes foina</i>

Tabel 1: Aangekomen beschermde soort in het plangebied.

2. Projectomschrijving

In het onderstaande de beantwoording (in dezelfde volgorde) van de vragen zoals die vanaf pagina 10 van de ontheffingsaanvraag gesteld worden.

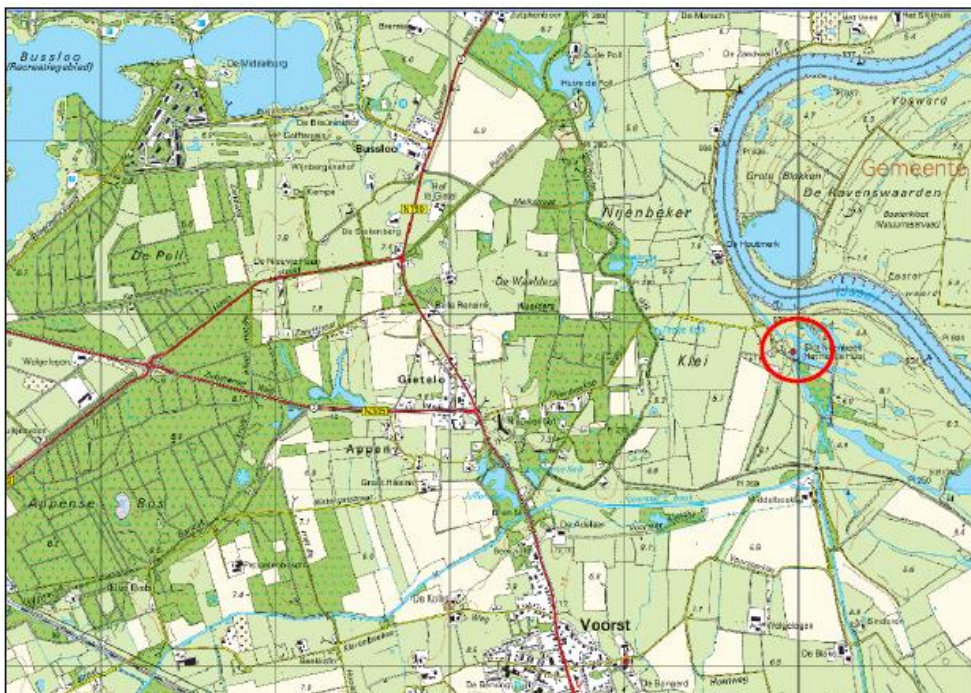
A. NAW-gegevens

- Adres: Nijenbeekseweg
Postcode: 7383 RV
Plaats: Voorst
Gemeente: Voorst
Provincie: Gelderland
- De ruïne van kasteel De Nijenbeek ligt in het buitengebied van de gemeente Voorst, ten oosten van de woonkern Gietelo (zie figuur 1). De Nijenbeek is gelegen op het Landgoed De Poll. De Nijenbeek ligt op circa 250 meter afstand van de IJssel. Ten westen van het plangebied ligt het Appense Bos. Ten noordwesten van het plangebied ligt de recreatieplas Bussloo. Het gebied ligt binnen het kilometerhok 207-466.
- Het strikte gebied waarvoor deze ontheffingsaanvraag is opgesteld betreft de ruïne zelf, waar zich vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde soorten (zie figuur 2). Op het omliggend landgoed vinden geen ruimtelijke ontwikkelingen plaats.

B. Omschrijving activiteiten en werkzaamheden

De ruïne van kasteel De Nijenbeek is gedurende de Tweede Wereldoorlog zwaar beschadigd en sindsdien verder in verval geraakt. Om het bouwwerk voor de toekomst te behouden zijn herstelwerkzaamheden noodzakelijk. De constructie van de ruïne zal intern verstevigd worden, waardoor de stabiliteit van het gebouw gewaarborgd is. Aan de buitenzijde van het gebouw zullen restauratie werkzaamheden worden uitgevoerd, echter het aanzicht van de ruïne zal niet veranderen. De ruïne wordt aan de bovenzijde voorzien van een afgesloten dakconstructie. Alle oude raamopeningen blijven open en de lage ingangen en kelder worden afgesloten door een afsluitbaar hek om vandalisme/betreding te voorkomen (zie bijlage 1). Bestaande raamopeningen worden wel voorzien van een grofmazig rooster, zodat grote vogels als kauwen en duiven geweerd worden (in verband met vervuiling), maar kleine vogels, insecten en vleermuizen wel in en uit kunnen vliegen. De werkzaamheden vinden plaats binnen één kalenderjaar, specifiek tussen 1 maart en 31 oktober 2015. Voor de consolidatiewerkzaamheden zal een steiger worden geplaatst in en buiten het gebouw. Met een tijdelijke afdekking van de bovenzijde en om te voorkomen dat in deze periode toch wordt genesteld wordt het gebouw gedurende deze periode voorzien van een fijnmazig gaas. Ook zal een bouwlift / kraan en een bouwplaats nodig zijn om de werkzaamheden te kunnen verrichten.

C. Ingetekende topografische kaart



Figuur 1. Ligging van het plangebied (rood).



Figuur 2. Luchtfoto onderzoeksgebied (rood).

D. Manier waarop activiteiten uitgevoerd worden

Voor ruïne de Nijmegen geldt dat het plan is te behouden wat er is: consolideren. Dat betekent de overvloedige begroeiing rondom en van het dak verwijderd wordt. Daarnaast zal het skelet van het gebouw steviger gemaakt worden. Daarbij kan gedacht worden aan het aanbrengen van nieuwe muurankers en

draagbalken, herstel van metsel- en stucwerk, het veiligstellen van bouwsporen enzovoort. Waar nodig wordt de fundering hersteld of geconsolideerd.

Het aanzicht van de ruïne zal niet veranderen. Ook aan de binnenruimtes zullen geen werkzaamheden plaatsvinden, met uitzondering van de herstelwerkzaamheden die nodig zijn om het gebouw te consolideren/restaureren. Deze werkzaamheden zullen de functionaliteit voor aanwezige fauna niet aantasten. Het uitgangspunt is om de ruïne te behoeden voor verder verval, zonder de historische, landschappelijke en natuurwaarde van de ruïne én omgeving aan te tasten.

E. Doel en belang van de activiteiten

Landgoed De Poll is een beschermd Rijksmonument, daarnaast is de kern een beschermde buitenplaats en valt het onder de natuurschoonwet. Het landgoed is toegankelijk voor recreatie en is een economische trekker, vooral door ruïne de Nijenbeek, één van de weinige ongeschonden ruïnes in Nederland.

Het Haagse Architectenbureau Braaksma & Roos heeft in opdracht van mevrouw A.J.H. barones van Lynden, eigenaresse van Landgoed De Poll, een visie opgesteld voor de ruïne De Nijenbeek. Daaraan voorafgaand is een bouwhistorisch onderzoek ingesteld en is archiefonderzoek uitgevoerd door de bouwhistorici H.A. van der Hoeve en Drs. W. Friso.

Bij de totstandkoming van de visie “De Revitalisatie van ruïne De Nijenbeek” zijn de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed, het Gelders Genootschap, Monumentenzorg Gelderland, Provincie Gelderland en de gemeente Voorst nauw betrokken. Het consolidatieplan voor het behoud van ruïne De Nijenbeek is enthousiast ontvangen door het Samenwerkingsverband Cultuurhistorie Gelderland.

In de visie wordt aangegeven dat consolideren van de ruïne de beste oplossing is. Terug restaureren naar de situatie van vóór 12 april 1945 wordt sterk ontraden, gezien de ligging van de ruïne in de EHS en in het Natura 2000-gebied en de kwetsbaarheid van de omgeving. Landschap en ruïne vormen één geheel, dat volgens de visie van het architectenbureau goed beschermd dient te blijven. De stilte en de rust zouden niet verstoord moeten worden. Een functionele invulling van de ruïne, voor maatschappelijke doeleinden en bijeenkomsten, wordt door deskundigen dan ook sterk ontraden.

Het eventueel terug brengen van een gebruiksfunctie voor De Nijenbeek heeft behalve nadelen voor de natuur ook een zeer grote impact op de (wetenschappelijk-) cultuurhistorische waarden van het bestaande aangezien vele hedendaagse voorzieningen getroffen moet worden.

De ruïne De Nijenbeek is één van de weinige ‘ongeschonden’ ruïnes die Nederland nog rijk is. De komende jaren zullen de inspanningen gericht zijn op het consolideren en conserveren van de ruïne, zodat ook de komende generaties volop kunnen genieten van dit beeldbepalende monument in zijn waardevolle natuurlijke omgeving aan de IJssel.

F. Planning en onderbouwing van de activiteiten

De werkzaamheden worden uitgevoerd in de periode begin maart t/m eind oktober 2015.

Door het multifunctionele gebiedsgebruik, door verschillende beschermde soorten is het niet mogelijk om alle kwetsbare perioden te vermijden. Echter is de meest kwetsbare periode de winterperiode. De ruïne is in gebruik als winterverblijfplaats door de franjestaart en watervleermuis. Door de hoge verstoringsgevoeligheid van overwinterende vleermuizen worden de werkzaamheden afgerond voor de winterperiode. Hierdoor wordt voorkomen dat er verstoring van overwinterende vleermuizen plaatsvindt en de ruïne mogelijk zelfs verlaten wordt als overwinteringsplek. De werkzaamheden vinden dus wel plaats gedurende het broedseizoen van vogels en het voortplantingsseizoen van de steenmarter en vleermuizen. Door voorafgaand aan de werkzaamheden mitigerende maatregelen te treffen wordt voorkomen dat schade optreedt aan overzomerende vleermuizen, steenmarters en broedvogels.

G. Deskundige die betrokken is bij uw activiteiten en zijn/haar kwalificaties

De inventarisatie naar beschermde soorten is uitgevoerd door gekwalificeerde specialisten van Stichting Staring Advies (dhr. S. Wamelink, dhr. ing. R. Boerboom, dhr. Ing. B. Voerman en dhr. K. Weiland). De heer Boerboom is projectleider ecologie en heeft ruime ervaring met het uitvoeren van gericht flora- en faunaonderzoek, het opstellen van mitigerende en compenserende maatregelen voor beschermde soorten en het opstellen van ontheffingsaanvragen. De heer S. Wamelink is projectmedewerker ecologie en heeft ruime ervaring met het uitvoeren van gericht onderzoek naar diverse soortgroepen. De heren B. Voerman en K. Weiland zijn ervaren vleermuisonderzoekers, die beschikken over ruime ervaring met de gestandaardiseerde methoden voor vleermuisonderzoek conform het Protocol voor Vleermuisonderzoek (Zoogdiervereniging VZZ, Gegevensautoriteit Natuur en Netwerk Groene Bureaus). Stichting Staring Advies is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Stichting Staring Advies stelt een ecologisch werkprotocol op voor tijdens de werkzaamheden en zal tijdens de uitvoer van werkzaamheden waar nodig gevraagd worden om ecologische begeleiding uit te voeren.

H. Korte termijn effecten op de beschermde soorten per fase/activiteit

Kerkuil

De ruïne is in gebruik als roestplek (vaste rust- en verblijfplaats) door een solitaire kerkuil. Er zijn geen aanwijzingen die duiden op een broedlocatie. Door de geplande werkzaamheden kan de rustplaats tijdelijk verstoord worden of zelfs permanent verlaten worden. Na afronding van de werkzaamheden blijft de ruïne geschikt en toegankelijk als roestplek voor de kerkuil. Er is alleen een tijdelijk negatief effect op een roestplek van de kerkuil. Kerkuilen beschikken in de meeste gevallen over een netwerk van verblijfplaatsen, voornamelijk in schuren en stallen. Uit eerdere onderzoeken op het landgoed (SSA rapporten 1224) is gebleken dat er diverse geschikte rust- en verblijfplaatsen voor kerkuilen op het landgoed aanwezig zijn. Het betreft de locaties Haanstraat 4, Haanstraat 6, Deventerweg 13, 17 en 20). Deze locaties liggen hemelsbreed op afstanden van 2 tot 3 km van de Nijenbeek. Er verdwijnen door de geplande ruimtelijke ontwikkelingen geen broedlocaties van de kerkuil. Er verdwijnt geen leefgebied van de kerkuil.

Mitigatie ten behoeve van de functionaliteit van de vaste rust- en verblijfplaatsen en ter voorkoming van het verwonden of doden van een kerkuil wordt in paragraaf P beschreven. Hierin worden ook maatregelen beschreven die verstoring van overige broedvogels moeten voorkomen.

Bruine grootoorvleermuis

De ruïne is in gebruik als baltslocatie en mogelijk zomerverblijfplaats door de bruine grootoorvleermuis. Er zijn 2 baltsende dieren waargenomen. Door de geplande consolidatiewerkzaamheden kan een verstoring van de baltslocatie en eventueel zomerverblijfplaats van de bruine grootoorvleermuis plaatsvinden, waardoor slachtoffers vallen en de locatie permanent verlaten wordt. Daarnaast kan door het dichtmaken van allerlei spleten, kieren, gaten en voegen het gebouw permanent ongeschikt raken als baltslocatie en mogelijk zomerverblijfplaats. Omdat de werkzaamheden gedurende het actieve seizoen van de bruine grootoorvleermuis plaatsvinden is de ruïne tijdelijk (één seizoen) niet beschikbaar als zomerverblijfplaats en baltslocatie.

Mitigatie ten behoeve van de functionaliteit van de vaste rust- en verblijfplaatsen en ter voorkoming van het verwonden of doden van rustende vleermuizen wordt in paragraaf P beschreven. Door het treffen van maatregelen voorafgaand aan de consolidatiewerkzaamheden, wordt voorkomen dat er vleermuizen in het gebouw aanwezig zijn gedurende de geplande activiteiten. Hierdoor wordt verwonding of doden van grootoorvleermuizen voorkomen.

Franjestaart en watervleermuis

Er zijn 4 overwinterende franjestaarten en 31 overwinterende watervleermuizen aangetroffen in de ruïne. De ruïne is daarmee met name voor de watervleermuis van groot belang als overwinteringsplek.

Winterverblijfplaatsen zijn bijzonder gevoelig voor verstoring door menselijke activiteit.

Restauratiewerkzaamheden kunnen voor verstoring van vleermuizen zorgen, doordat de dieren wakker worden en mogelijk zelfs de locatie permanent verlaten. Daarnaast kan door het dichtmaken van allerleispleten, kieren, gaten en voegen het gebouw permanent ongeschikt raken als verblijfplaats. De werkzaamheden worden buiten de gevoelige winterperiode uitgevoerd, onder begeleiding van een deskundig ecooloog. De ruïne blijft ook na de consolidatiewerkzaamheden toegankelijk en geschikt als winterverblijf voor vleermuizen.

Mitigatie ten behoeve van de functionaliteit van de vaste rust- en verblijfplaatsen en ter voorkoming van het verwonden of doden van franjestaarten en watervleermuizen wordt in paragraaf P beschreven.

Steenmarter

Er bevindt zich een vaste rust- en verblijfplaats van de matig beschermde steenmarter. Door de geplande werkzaamheden zal de aanwezige steenmarter verstoring ondervinden en gedurende één voortplantingsseizoen niet kunnen beschikken over de ruïne als rustplaats. Steenmarters beschikken over een netwerk aan verblijfplaatsen binnen hun territorium.

Tijdens de werkzaamheden kan de steenmarter uitwijken naar andere verblijfplaatsen in de omgeving. Uit eerdere onderzoeken op het landgoed (SSA rapport 1244) is gebleken dat er diverse geschikte verblijfplaatsen voor steenmarters op het landgoed aanwezig zijn. Onder andere Haanstraat 6 en Deventerweg 13, 17 en 20 bevatten geschikte panden, die kunnen functioneren als (tijdelijk) onderkomen voor de steenmarter. Deze locaties liggen hemelsbreed op een afstand tussen de 2 en 3 km van de Nijenbeek. Uit mondelinge mededeling van de jachtopziener (dhr. Aalpoel) blijkt dat het naastgelegen huis ook regelmatig door de steenmarter gebruikt wordt als verblijfplaats. Dit gebouw is ook één van de uitwijkmogelijkheden. Daarnaast zijn er op korte afstand (variërend van enkele honderden meters tot 1,5 km) diverse geschikte gebouwen langs de Nijenbeekseweg en de Halmen te vinden, die schuilgelegenheid bieden voor steenmarters. Het gaat om boerderijen met bijbehorende schuren en stallen en verschillende woningen met schuren en garages.

Mitigatie ten behoeve van de functionaliteit van de vaste rust- en verblijfplaatsen en ter voorkoming van het verwonden of doden van een steenmarter wordt in paragraaf P beschreven. Middels het treffen van mitigerende maatregelen vooraf en tijdens de werkzaamheden worden negatieve effecten op de gunstige staat van instandhouding van deze lokale populaties kerkuil, vleermuizen en steenmarters tijdens en na de werkzaamheden voorkomen.

I. Lange termijn effecten op de staat van instandhouding van de populaties beschermde soorten per fase/activiteit

Door het op de juiste wijze toepassen van mitigerende maatregelen, worden geen negatieve effecten op populatieniveau verwacht waardoor de gunstige staat van instandhouding van de lokale populatie is gewaarborgd. Door uitsluitend het consolideren van de ruïne veranderd er in principe niet of nauwelijks iets aan het aanzicht van het gebouw. Het bouwwerk is na afronding van de werkzaamheden weer beschikbaar voor de beschreven beschermde soorten. De werkzaamheden worden binnen 1 kalenderjaar uitgevoerd, specifiek tussen 1 maart en 31 oktober 2015. De functionaliteit blijft behouden door deze werkwijze. De binnenruimten die van belang zijn als rustplaats voor de kerkuil, steenmarter en vleermuizen zijn na afronding van de consolidatie weer toegankelijk. Door de herstelwerkzaamheden die nodig zijn om het gebouw te consolideren / restaureren worden enkele kieren aan de binnenzijde afgedicht. Door de vele spleten, kieren en andere schuilplekken voor vleermuizen die bewust niet afgedicht worden, blijft er voldoende schuilgelegenheid aanwezig. Ook de nissen aan de buitenzijde van het gebouw blijven behouden, zodat vogels (kauw, torenvalk) hiervan gebruik kunnen maken als broedlocatie.

Door het treffen van mitigerende maatregelen vooraf en tijdens de werkzaamheden en de beschikbaarheid van het gebouw na afronding van de consolidatie (eind oktober 2015), worden geen blijvende negatieve

effecten op de populaties van kerkuil, bruine grootoorvleermuis, franjestaart, watervleermuis en steenmarter verwacht.

De ruïne krijgt geen nieuwe functie. Er worden geen recreatieve voorzieningen getroffen. Op lange termijn wordt de functionaliteit als leefgebied voor dieren niet aangetast.

Kerkuil

Het betreft slechts één roestplek, die door geplande werkzaamheden tijdelijk niet beschikbaar is voor de kerkuil. Er is geen sprake van het permanent verdwijnen van broedlocatie(s) of leefgebied. De gunstige staat van instandhouding van de lokale/regionale populaties kerkuilen komt niet in gevaar door de geplande werkzaamheden.

Bruine grootoorvleermuis

Doordat de ruïne na afronding van de werkzaamheden weer beschikbaar is voor de grootoorvleermuizen en er (tijdelijke) alternatieven geboden worden, komt de gunstige staat van instandhouding van de lokale/regionale populatie bruine grootoorvleermuizen niet in gevaar. Er is geen sprake van het permanent verdwijnen van verblijfplaatsen of essentieel leefgebied.

Franjestaart en watervleermuis

Doordat de ruïne na afronding van de werkzaamheden weer beschikbaar is voor franjestaart en watervleermuis, komt de gunstige staat van instandhouding van beide vleermuissoorten niet in gevaar. Er is geen sprake van het permanent verdwijnen van verblijfplaatsen of essentieel leefgebied.

Steenmarter

Het betreft slechts één rustplaats die door geplande werkzaamheden tijdelijk niet beschikbaar is voor de steenmarter. Er is geen sprake van het permanent verdwijnen van voortplantingslocatie(s) of geschikt leefgebied. De gunstige staat van instandhouding van de lokale/regionale populaties kerkuilen komt niet in gevaar door de geplande werkzaamheden.

J. Verantwoording van uw effectenstudie

Zie hiervoor de bijgevoegde rapporten met onderzoeksgegevens (SSA rapporten 1224, 1244, 1315, 1365).

De inventarisaties naar beschermde soorten zijn uitgevoerd door een gekwalificeerde specialisten van Staring Advies. Stichting Staring Advies is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

K. Overheidsinstantie die eventueel al toestemming heeft verleend voor uw activiteiten vanuit andere wet- en regelgeving

Voor consolidatie van de ruïne is een Omgevingsvergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) nodig. De gemeente Voorst zal deze verlenen indien voldaan wordt aan de wettelijke bepalingen die aan een dergelijke vergunningverlening zijn verbonden.

L. Beschrijving huidige situatie van het plangebied

De ruïne van kasteel De Nijenbeek ligt in het buitengebied van de gemeente Voorst, ten oosten van de woonkern Gietelo (zie figuur 1). De Nijenbeek is gelegen op het Landgoed De Poll. De omgeving van de ruïne wordt gekenmerkt door fraai uiterwaardenlandschap met een afwisseling van waterpartijen, bossen, houtwallen, heggen, lanen en open graslanden (zie figuur 2). De Nijenbeek ligt op circa 250 meter afstand van de IJssel. Ten westen van het plangebied ligt het Appense Bos. Ten noordwesten van het plangebied ligt de recreatieplas Bussloo.

Naast de ruïne staan enkele forse (solitaire) bomen (o.a. rode beuk, zomereik, Canadese populier en Italiaanse populier). Aan de voet van het gebouw is verder nog een struweelbeplanting te vinden met voornamelijk eenstijlige meidoorn, gewone vlier en verschillende wilgensoorten. Direct naast de ruïne liggen

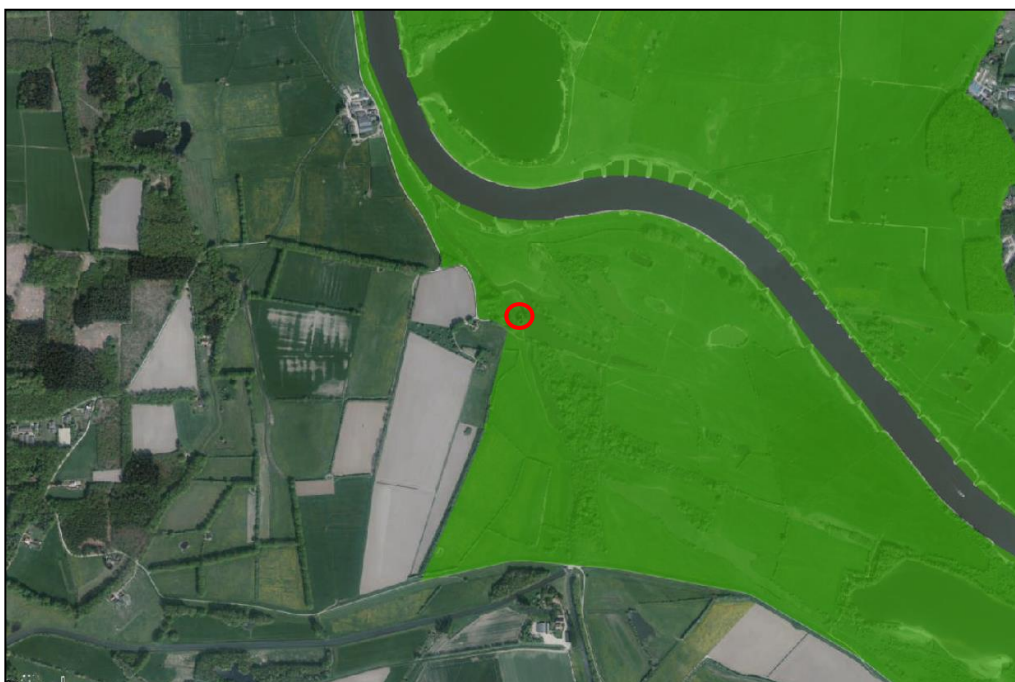
enkele waterpartijen met langs de oevers voornamelijk wilgen. Aan de westzijde van de ruïne staat een kleine woning met daarnaast een fruitboomgaard. Zie ook paragraaf A en SSA rapport 1315.

M. Positie van de uitvoeringslocatie ten opzichte van natuurgebieden

De ruïne ligt in de Ecologische Hoofdstructuur (EHS), op de grens tussen EHS natuur en verweven (zie figuur 3). Het gebied ligt in het Natura 2000-gebied 'Uiterwaarden IJssel' (zie figuur 4).



Figuur 3. Ligging plangebied (rode cirkel) ten opzichte van de EHS.



Figuur 4. Ligging plangebied (rode cirkel) ten opzichte van Nature 2000-gebied 'Uiterwaarden IJssel' (groen).

N. Verspreiding van beschermde soorten op en nabij de uitvoeringslocatie

Kerkuil

In het gebouw bevindt zich een roestplaats van een solitaire kerkuil. Het betreft vermoedelijk een rustplaats van een solitair mannetje, dat met name buiten het broedseizoen gebruikt wordt. Een broedlocatie is niet vastgesteld in de ruïne. De directe omgeving van de ruïne is geschikt als foerageergebied voor de kerkuil.

Bruine grootoorvleermuis

De ruïne is in gebruik als baltslocatie en mogelijk zomerverblijfplaats door de bruine grootoorvleermuis. Er zijn 2 baltsende dieren aangetroffen en nog 1 foeragerend exemplaar. De directe omgeving van de ruïne is geschikt als jachtbiotoop voor de bruine grootoorvleermuis. Met name de aangrenzende vijvers, lanen, boomgroepen en bossen.

Franjestaart en watervleermuis

De ruïne is in gebruik als winterverblijfplaats door de franjestaart en watervleermuis. Het gaat respectievelijk om 4 en 31 exemplaren. De omgeving van de ruïne is geschikt als jachtbiotoop voor deze soorten. Het parkachtige landschap van landgoed De Poll met vijverpartijen, lanen, extensieve graslanden, boomgroepen, fruitboomgaarden en opgaande bossen en de ligging in de uiterwaarden van de IJssel maken de omgeving een geschikt leefgebied voor deze (en diverse andere vleermuissoorten).

Steenmarter

Er bevindt zich een vaste rust- en verblijfplaats van een steenmarter in het gebouw. De omgeving van de ruïne is geschikt leefgebied voor de steenmarter.

Overige beschermde soorten

Uit het natuuronderzoek en nadere inspecties is gebleken dat er enkele vogelsoorten in of aan de ruïne broeden. Het gaat om de soorten kauw en torenvalk. Mogelijk broeden er nog enkele algemene soorten in het gebouw. Bijvoorbeeld holenduif, Turkse tortel, merel, zanglijster en spreeuw.

Voor een volledige beschrijving van de voorkomende beschermde soorten zie het bijgevoegde rapport "Flora- en faunaonderzoek ruïne "de Nijenbeek" in Voorst, SSA rapport 1315".

O. Verantwoording verspreidingsinformatie.

Zie hiervoor het bijgevoegde rapport "Flora- en faunaonderzoek ruïne "de Nijenbeek" in Voorst, SSA rapport 1315" en de memo "Inspectie via hoogwerker De Nijenbeek in Voorst", SSA rapport 1365.

P. Maatregelen om schade aan de soort te voorkomen of te beperken (mitigerende maatregelen)

Kerkuil

- Werkzaamheden zullen plaatsvinden buiten de gevoelige winterperiode (november t/m februari). De werkzaamheden beslaan een relatief korte periode binnen één kalenderjaar (maart t/m oktober 2015), Gedurende deze periode is er vermoedelijk geen roestende kerkuil aanwezig, aangezien het plangebied geen broedlocatie is.
- Uit eerdere onderzoeken op het landgoed is gebleken dat er diverse geschikte rust- en verblijfplaatsen voor kerkuilen op het landgoed aanwezig zijn. Uit de nadere omgevingscheck is gebleken dat er ook direct nabij de ruïne een geschikte schuilgelegenheid aanwezig is voor de kerkuil, in de vorm van een deels vervallen schuur. De solitaire kerkuil heeft voldoende uitwijkmogelijkheid. Het ophangen van extra kasten is niet noodzakelijk.
- Voorafgaand aan de uitvoer van werkzaamheden zal een ecoloog de locatie inspecteren op aanwezigheid van de kerkuil. Wanneer er geen kerkuil aanwezig is, worden de invliegopeningen

tijdelijk afgedicht met een fijnmazig net, om te voorkomen dat de kerkuil tijdens de werkzaamheden terplekke is en mogelijk schade ondervindt van de werkzaamheden of ingesloten wordt.

- Na afronding van de werkzaamheden (oktober 2015), is de locatie weer beschikbaar als roestplek voor de kerkuil.
- Mitigerende maatregelen wordt vastgelegd in een ecologisch werkprotocol voor tijdens de uitvoer van werkzaamheden.
- De werkzaamheden worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundig ecooloog. De ecooloog zal erop toezien dat er tijdens de werkzaamheden geen beschermde soorten terugkeren naar de ruïne, waardoor zij mogelijk geschaad worden.

Overige broedvogels

- Doordat de werkzaamheden buiten de winterperiode moeten worden uitgevoerd, in verband met overwinterende vleermuizen, kan het broedseizoen niet ontzien worden. Middels mitigerende maatregelen worden vogels gedwongen om een alternatieve broedlocatie te vinden.
- Een ter zake deskundige ecooloog inspecteert de bebouwing op mogelijke nestplekken (nissen, holten, vegetatie langs het gebouw etc.) en geeft aanwijzing op welke wijze deze ongeschikt gemaakt kunnen worden. Dit zal bijvoorbeeld gebeuren door middel van het afdichten van geschikte nestgelegenheden met planken, vogelwerend gaas of netten of het weghalen van vegetatie. De gehele ruïne wordt tijdens de werkzaamheden voorzien van een fijnmazig net om het vestigen van broedvogels te voorkomen.
- Mitigerende maatregelen wordt vastgelegd in een ecologisch werkprotocol voor tijdens de uitvoer van werkzaamheden.
- De werkzaamheden worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundig ecooloog. De ecooloog zal erop toezien dat er tijdens de werkzaamheden geen vogels gaan nestelen.

Vleermuizen

- Voorafgaand (maximaal twee weken) aan de consolidatie, zal worden onderzocht of de overwinterende vleermuizen de locatie verlaten hebben.
- Indien de bebouwing in gebruik is door vleermuizen moeten maatregelen worden getroffen om de verblijfplaats zo onaantrekkelijk mogelijk te maken voor vleermuizen en ze te stimuleren een andere locatie te zoeken. Dit kan bijvoorbeeld door het creëren van (tijdelijke) open verbindingen in de vorm van gaten en kieren, waardoor de beschutte, donkere ruimte deels verstoord wordt. Dit zal minimaal 5 dagen voorafgaand aan de werkzaamheden uitgevoerd worden, op voor vleermuizen geschikte weersomstandigheden (zie volgend punt). Vanaf het moment van passief verjagen worden de invliegopeningen tijdelijk afgedicht te worden met een fijnmazig net, zodat vleermuizen niet opnieuw het gebouw koloniseren.
- Het moment van renovatie wordt afgestemd op voor vleermuizen geschikte weersomstandigheden (droog, weinig wind en temperaturen in de voornacht boven 8°C, overdag boven 10°C).
- In de directe omgeving van de aangetroffen verblijfplaatsen zijn enkele panden aanwezig, die potentieel geschikt zijn als zomerverblijfplaats voor de bruine grootoorvleermuis. Diverse woningen, boerderijen en schuren beschikken over vensterluiken, hoekpannen, gevelbetimmeringen en potentieel geschikte invliegmogelijkheden bij het dakbeschot en in buitenmuren. Van de bruine grootoorvleermuis is bekend dat ze regelmatig van verblijfplaats wisselt. Het ophangen van extra vleermuiskasten is niet noodzakelijk.
- Om verstoring en/of vernietiging van de winterverblijfplaatsen van de franjestaart en watervleermuis te voorkomen worden de werkzaamheden buiten de kwetsbare winterperiode (november-februari) uitgevoerd.
- Na afronding van de werkzaamheden (oktober 2015), is de locatie weer beschikbaar als verblijfplaats voor de vleermuizen.
- In omliggend terrein vinden geen werkzaamheden plaats. Om verstoring van foeragerende vleermuizen te voorkomen wordt uitsluitend overdag gewerkt en wordt de locatie 's nachts niet aangelicht.

- Mitigerende maatregelen wordt vastgelegd in een ecologisch werkprotocol voor tijdens de uitvoer van werkzaamheden.
- De werkzaamheden worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundig ecooloog. De ecooloog zal erop toezien dat er tijdens de werkzaamheden geen beschermde soorten terugkeren naar de ruïne, waardoor zij mogelijk geschaad worden.

Steenmarter

- Werkzaamheden zullen plaatsvinden buiten de gevoelige winterperiode (november t/m februari).
- Tijdens de werkzaamheden kan de steenmarter uitwijken naar andere verblijfplaatsen in de omgeving. Uit eerdere onderzoeken op het landgoed is gebleken dat er diverse geschikte verblijfplaatsen voor steenmarters op het landgoed aanwezig zijn. Uit mondelinge mededeling van de jachttopziener blijkt dat het naastgelegen huis ook regelmatig door de steenmarter gebruikt wordt als verblijfplaats. Dit gebouw is ook één van de uitwijkmogelijkheden. Daarnaast zijn er op korte afstand diverse geschikte gebouwen langs de Nijenbeekseweg en de Halmen te vinden, die schuilgelegenheid bieden voor steenmarters. Het gaat om boerderijen met bijbehorende schuren en stallen en verschillende woningen met schuren en garages.
- Voorafgaand aan de uitvoer van werkzaamheden zal een ecooloog de locatie inspecteren op aanwezigheid van de steenmarter. Wanneer er geen steenmarter aanwezig is, worden de geschikte openingen tijdelijk afgedicht, om te voorkomen dat de steenmarter tijdens de werkzaamheden terplekke is en mogelijk schade ondervindt van de werkzaamheden of ingesloten wordt.
- Na afronding van de werkzaamheden (oktober 2015), is de locatie weer beschikbaar als verblijfplaats voor de steenmarter.
- Mitigerende maatregelen wordt vastgelegd in een ecologisch werkprotocol voor tijdens de uitvoer van werkzaamheden.
- De werkzaamheden worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundig ecooloog. De ecooloog zal erop toezien dat er tijdens de werkzaamheden geen beschermde soorten terugkeren naar de ruïne, waardoor zij mogelijk geschaad worden.

Q. Maatregelen om onvermijdelijke schade aan de soort te herstellen (compenserende maatregelen).

N.v.t.

R. Tijdstip en locatie mitigerende en compenserende maatregelen

Zie I en J. Zie ook bijlage 2 en 3.

S. Beschrijving alternatieven en waarom u die alternatieven niet gebruikt

Er zijn geen alternatieven. De ruïne heeft veel schade opgelopen gedurende de Tweede Wereldoorlog. Sindsdien vervalt de toren steeds verder. Consolidatie is de enige mogelijkheid om de ruïne te behouden, alsmede de (winter)verblijfplaatsen van vleermuizen, steenmarter, kerkuil en diverse broedvogels.

T. Beschrijving zorgvuldig handelen

De periode van werkzaamheden wordt aangepast aan de ecologie van de aanwezige soorten. Er worden mitigerende maatregelen getroffen om schade aan beschermde soorten te voorkomen. De maatregelen worden uitgewerkt in een ecologisch werkprotocol. De werkzaamheden worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundig ecooloog.

U. Omschrijving dringende reden van groot openbaar belang

De Nijenbeek is een monumentale bouwwerk, van bijna 800 jaar oud, dat in de gemeente Voorst als historisch monument erkend is. Begin jaren '70 kreeg de Nijenbeek de status van Rijksmonument. De ruïne heeft veel schade opgelopen gedurende de Tweede Wereldoorlog.

Hiermee gaat een cultuurhistorisch waardevol, maar ook een ecologisch waardevol element verloren, met onder andere (winter)verblijfplaatsen van vleermuizen, steenmarter, kerkuil en diverse broedvogels. Consolidatie is de enige mogelijkheid om de ruïne te behouden. Diverse strikt beschermde diersoorten, waaronder overwinterende vleermuizen, raken hun verblijfplaats kwijt wanneer de ruïne in elkaar zou storten.